



NR 1 - ÅR 2022

**MINNESANTECKNINGAR FRÅN
FÖRVALTARMÖTE MED RHI OCH
ARBETAREBOSTADSFONDEN**

DATUM: 19 maj 2022
TID: 13:00
PLATS: RHI:lokal, Multrågatan 33, Råcksta

NÄRVARANDE:

Jan Pettersson – Arbetarebostadsfonden
Irene Jensen – RHI
Susanna Eriksson – RHI

Delgers:

DAGORDNING

1. Mötets öppnande

RHI:s styrelsemedlem Iréne Jensen öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Punkter att ta upp från tidigare förvaltarmöte:

a.) Utemiljön

RHI har fått in synpunkter på utemiljön. Att gången vid port 15 och 29 bör kantskäras, att något bör göras åt baksidan utanför port 11 och 13, att träd och buskar skymmer belysningen vid port 21 och 27 samt att en del rabatter i området bör förnyas. Arbetarebostadsfondens representant noterade punkterna och ska kolla detta. En del staket vid uteplatserna är också trasiga. Arbetarebostadsfondens representant hänvisar till att det är hyresgästernas själva som ansvarar för dessa uteplatser.

b.) Gräsmattor

RHI meddelade att vissa gräsmattor är sönderkörda p.g.a. att servicebilar från olika firmor parkerar på gräsmattorna i området. RHI frågade om Arbetarebostadsfonden inte kunde säga till firmorna att inte parkera på gräsmattorna. En stor stenbumling finns också på en av gräsmattorna i området.

c) Nya hus uppdatering

RHI frågade om hur arbetet med de nya husen går. Arbetarebostadsfondens representant svarade att den preliminära tiden för bygget är 2025-2026 numera.

3. Nya punktar att ta upp:

a.) Skyddsrum

RHI frågade om skyddsrummen i området. Arbetarebostadsfondens representant svarade att det finns fyra skyddsrum som kan iordningställas på 2 dygn och att folk i området ska hjälpas åt att tömma skyddsrummen när det behövs.

Skyddsutrustningen finns inte på samma plats som skyddsrummen men i ett annat rum i samma källare och därför föreslog också Arbetarebostadsfondens representant en rundvandring av skyddsrum och utrustning tillsammans med RHI. Han skulle återkomma med en tid i början av juni. RHI meddelade även att skyltarna till skyddsrummen sitter för lågt och är svåra att se. Arbetarebostadsfonden ska kolla detta.

b.) Cykelrensning

RHI frågade om cykelrensning i området. Arbetarebostadsfondens representant svarade att en rensning gjordes förra året från port 3 till port 49. De portar som återstår är port 51-101.

c.) Vagnförråd

RHI meddelade att barnvagnsförråden bör ses över. I port 25 finns t.ex. en massa bråte från tidigare hyresgäster i vagnförrådet så att dörren inte går att stänga. Arbetarebostadsfondens representant svarade att han ska kolla upp det och att enstaka förråd ska åtgärdas.

d.) Trapphus

RHI föreslog även en rensning i trapphuset.

e.) Information/nyheter från Arbetarebostadsfonden

Bygglovets för de nya husen är uppskjutet.

Övriga frågor:

Tvättstugan: RHI föreslog en genomgång av tvättstugorna i området. I tvättstugan i port 27 saknas en kran, flera vagnar saknas eller är trasiga och några av de vagnar som är kvar knyter man ihop hjul och vagnar med strumpor. Skåpen låter, lampan i tvättstugan vid bordet släcks om man inte rör på sig och ett tvättfack har också gått sönder. Arbetarebostadsfondens representant ska kolla upp det.

Ljusslinga: RHI frågade om tillstånd att sätta upp ljusslingor i träden i området. Arbetarebostadsfondens representant ska fråga sin chef men tror inte att det ska vara några problem.

Asfalten: Asfalten i vissa delar av området är trasig. Arbetarebostadsfondens representant meddelade att det är beställt att fixas.

Papperskorg: RHI meddelade att papperskorgen som sattes upp vid port 33 fungerar bra.

Nästa datum bestäms vid ett senare tillfälle

4. Mötet avslutas.

RHI:s områdesansvarig för Söderberga Iréne avslutade mötet.